LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX

RMR d'Edmonton

Date de diffusion : décembre 2016

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

SCHL CMHC

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont a i'étape de la planification.

En conséquence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualités habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

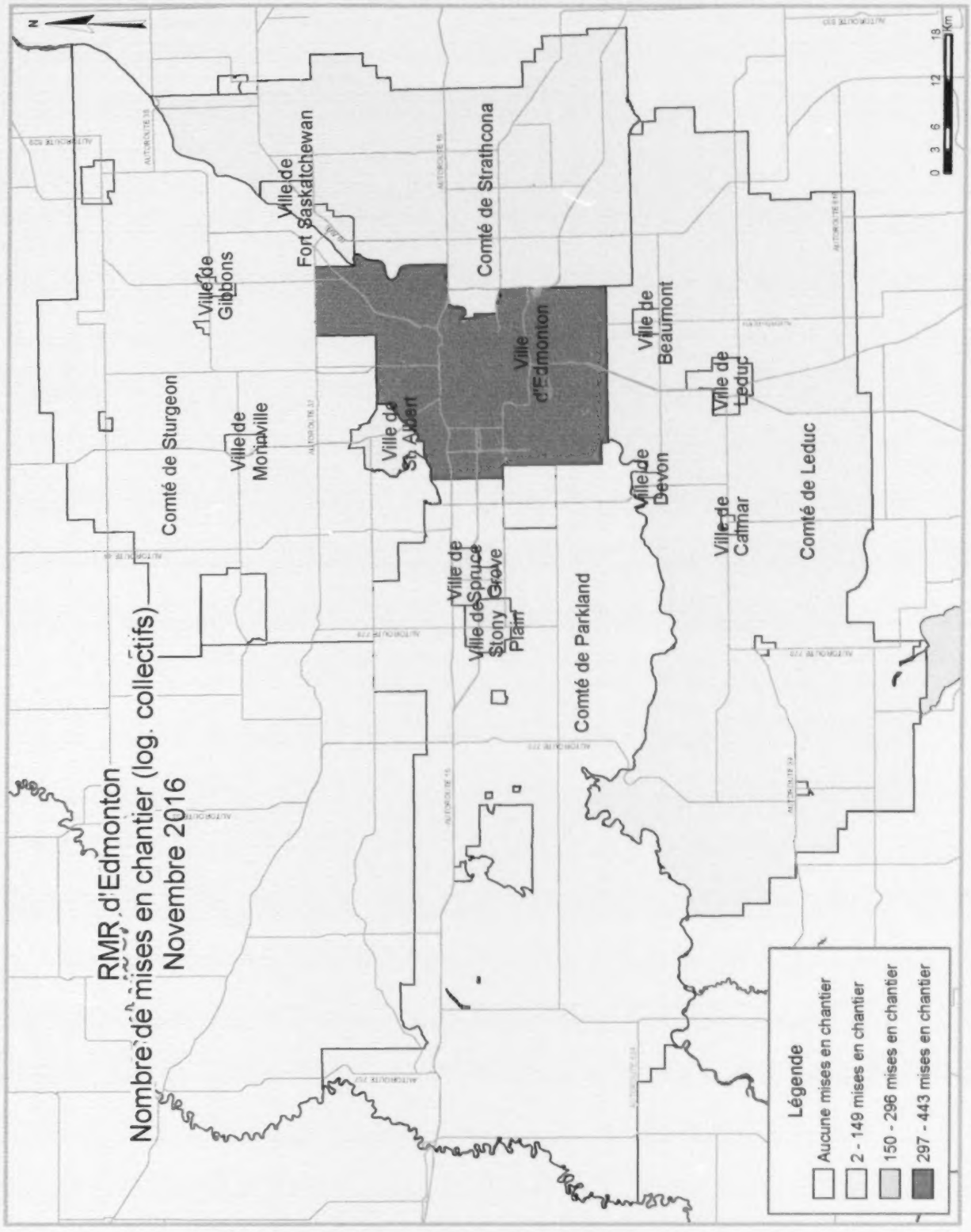
On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

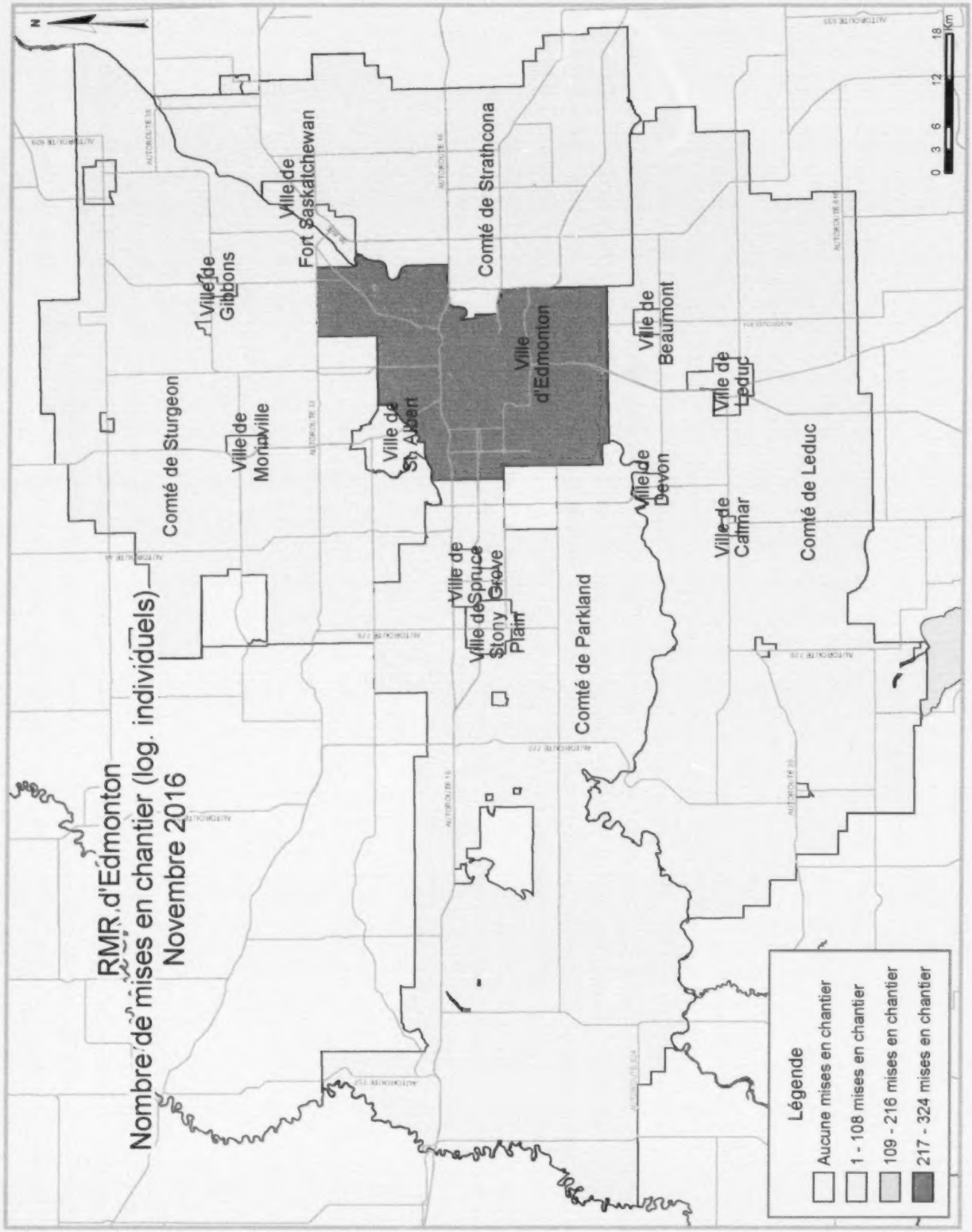
- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement; *et bien plus encore!*

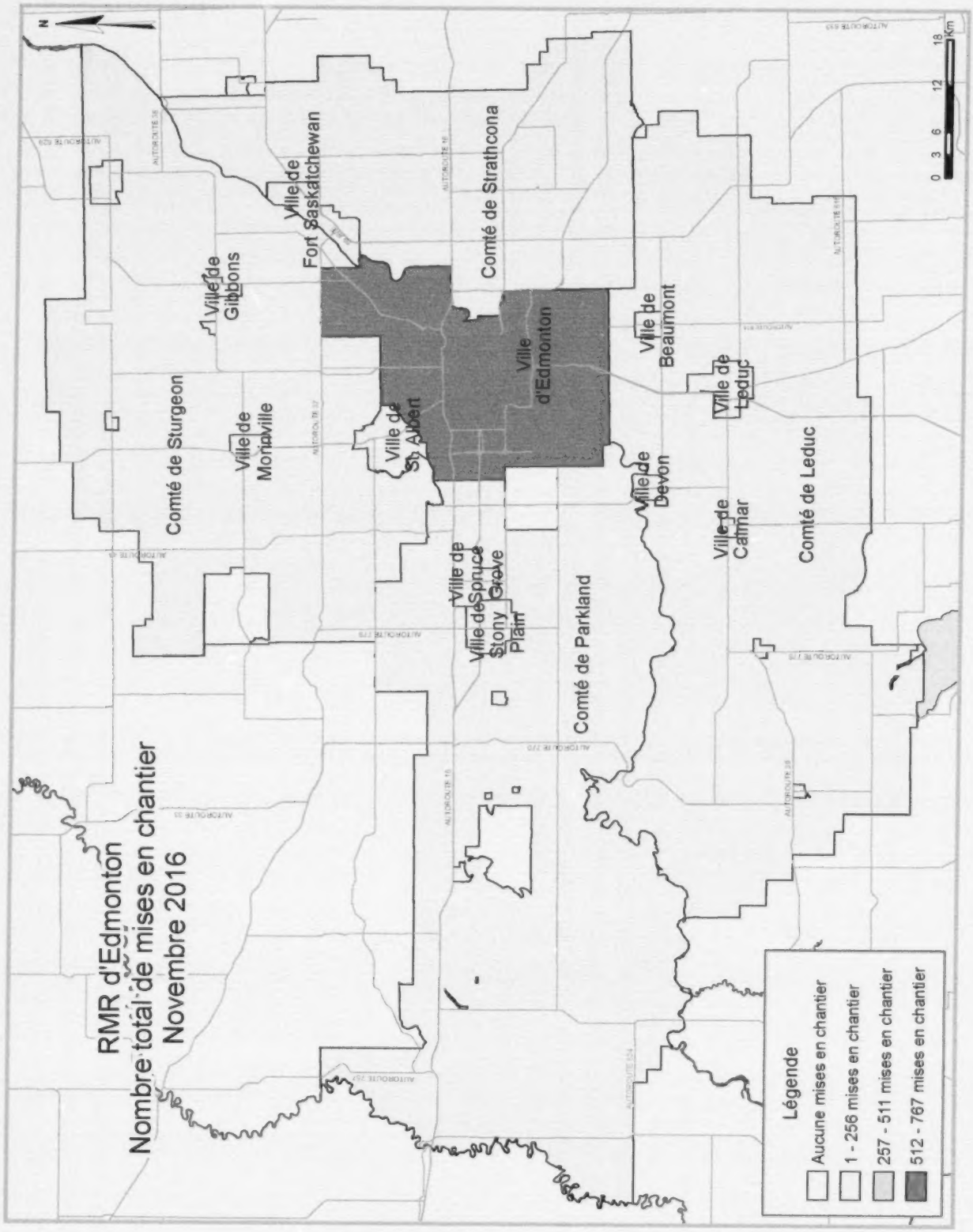
Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

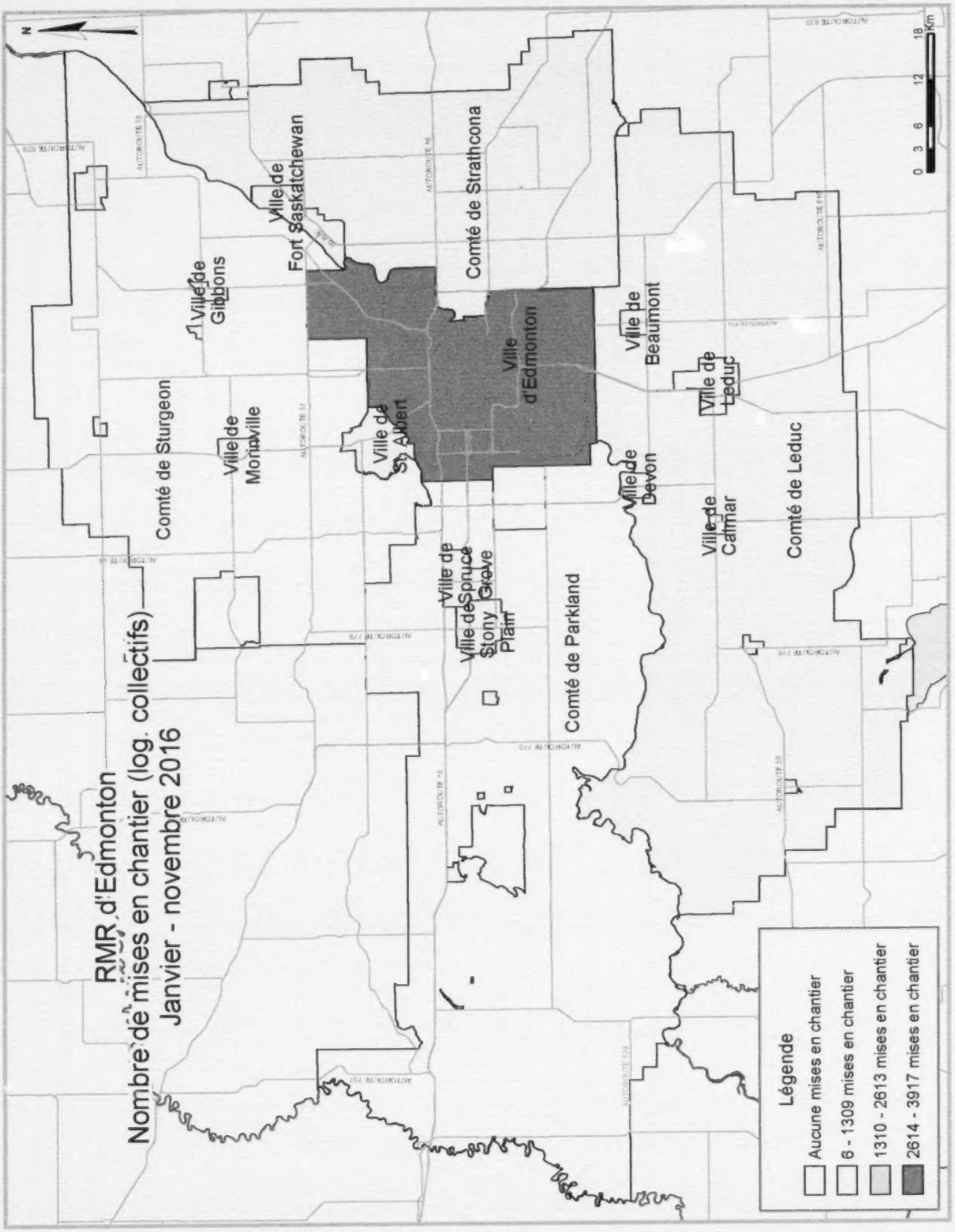
Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

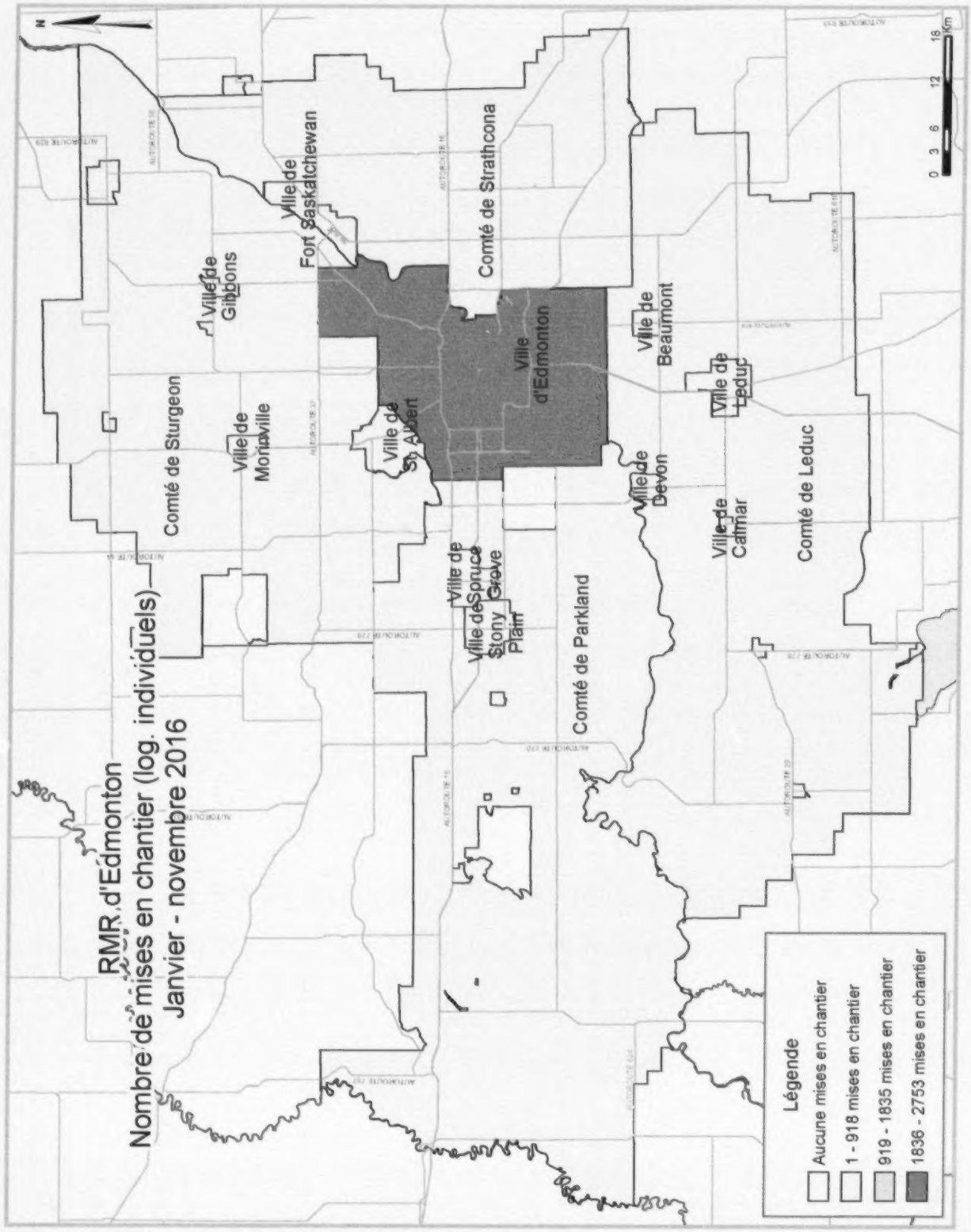
www.schl.ca/observateur

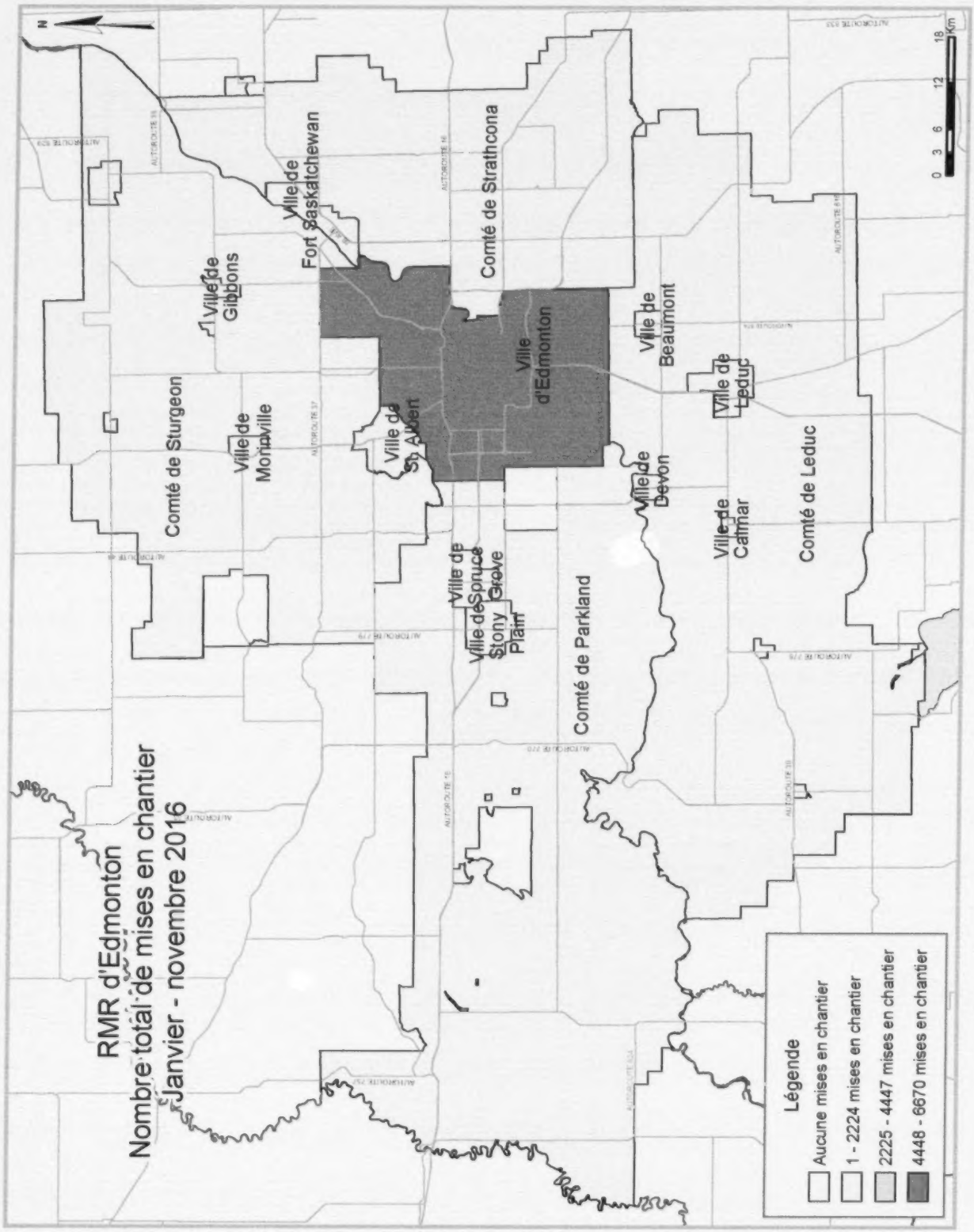

RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Novembre 2016
N
0 3 6 12 18 Km
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 149 mises en chantier
150 - 296 mises en chantier
297 - 443 mises en chantier


RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Novembre 2016
N
0 3 6 12 18 Km
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 108 mises en chantier
109 - 216 mises en chantier
217 - 324 mises en chantier


RMR d'Edmonton
Nombre total de mises en chantier
Novembre 2016
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 256 mises en chantier
257 - 511 mises en chantier
512 - 767 mises en chantier
0 3 6 12 18 Km


RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - novembre 2016
N
0 3 6 12 18 Km
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
Légende
Aucune mises en chantier
6 - 1309 mises en chantier
1310 - 2613 mises en chantier
2614 - 3917 mises en chantier


RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - novembre 2016
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 918 mises en chantier
919 - 1835 mises en chantier
1836 - 2753 mises en chantier
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
Ville de Calmar
Comté de Leduc
0 3 6 12 18 Km


RMR d'Edmonton
Nombre total de mises en chantier
Janvier - novembre 2016
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 2224 mises en chantier
2225 - 4447 mises en chantier
4448 - 6670 mises en chantier
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St-Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
0 3 6 12 18 Km

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) novembre 2016		
Edmonton RMR[1]	octobre 2016	novembre 2016
Tendance[2]	9 742	10 041
DDA	13 349	11 555
	novembre 2015	novembre 2016
Données réelles		
novembre - maisons individuelles	409	436
novembre - logements collectifs	1 312	550
novembre - tous les logements	1 721	986
Janvier à novembre - maisons individuelles	5 424	3 926
Janvier à novembre - logements collectifs	10 903	5 398
Janvier à novembre - tous les logements	16 327	9 324

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR d'Edmonton
Novembre 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Novembre 2016	435	178	34	1	42	164	0	132	986
Novembre 2015	409	176	29	0	108	646	27	326	1 721
Variation en %	6,4	1,1	17,2	s.o.	-61,1	-74,6	-100,0	-59,5	-42,7
Cumul 2016	3 918	1 758	453	8	690	1 404	115	978	9 324
Cumul 2015	5 396	2 146	668	26	1 176	4 168	239	2 508	16 327
Variation en %	-27,4	-18,1	-32,2	-69,2	-41,3	-66,3	-51,9	-61,0	-42,9
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Novembre 2016	2 648	1 144	365	6	581	3 064	177	2 055	10 040
Novembre 2015	3 683	1 542	433	6	973	5 544	322	3 040	15 543
Variation en %	-28,1	-25,8	-15,7	0,0	-40,3	-44,7	-45,0	-32,4	-35,4
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Novembre 2016	406	140	27	2	91	124	32	292	1 114
Novembre 2015	673	256	69	1	87	395	32	182	1 695
Variation en %	-39,7	-45,3	-60,9	100,0	4,6	-68,6	0,0	60,4	-34,3
Cumul 2016	4 593	2 020	422	7	938	2 473	441	3 259	14 153
Cumul 2015	6 392	2 226	545	14	1 098	2 334	135	2 424	15 168
Variation en %	-28,1	-9,3	-22,6	-50,0	-14,6	6,0	**	34,4	-6,7
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Novembre 2016	638	362	82	4	192	622	s.o.	s.o.	1 900
Novembre 2015	687	326	45	0	66	294	s.o.	s.o.	1 418
Variation en %	-7,1	11,0	82,2	s.o.	190,9	111,6	s.o.	s.o.	34,0
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Novembre 2016	395	147	27	1	96	71	s.o.	s.o.	737
Novembre 2015	607	215	57	1	89	327	s.o.	s.o.	1 296
Variation en %	-34,9	-31,6	-52,6	0,0	7,9	-78,3	s.o.	s.o.	-43,1
Cumul 2016	4 726	2 053	388	3	746	2 154	s.o.	s.o.	10 070
Cumul 2015	6 226	2 128	410	15	1 050	2 172	s.o.	s.o.	12 001
Variation en %	-24,1	-3,5	-5,4	-80,0	-29,0	-0,8	s.o.	s.o.	-16,1

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Novembre 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Edmonton (ville)									
Novembre 2016	323	120	17	1	42	132	0	132	767
Novembre 2015	297	152	25	0	102	643	0	322	1 541
Beaumont Town									
Novembre 2016	25	2	0	0	0	0	0	0	27
Novembre 2015	13	2	0	0	0	0	22	0	37
Devon Town									
Novembre 2016	1	0	0	0	0	32	0	0	33
Novembre 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)									
Novembre 2016	3	8	0	0	0	0	0	0	11
Novembre 2015	5	8	0	0	0	0	5	0	18
Leduc (ville)									
Novembre 2016	7	10	0	0	0	0	0	0	17
Novembre 2015	18	0	0	0	0	0	0	0	18
Leduc (comté)									
Novembre 2016	8	2	0	0	0	0	0	0	10
Novembre 2015	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Morinville Town									
Novembre 2016	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Novembre 2015	2	0	0	0	0	3	0	0	5
Parkland (comté)									
Novembre 2016	15	0	0	0	0	0	0	0	15
Novembre 2015	15	0	0	0	0	0	0	0	15
Spruce Grove (ville)									
Novembre 2016	15	18	0	0	0	0	0	0	33
Novembre 2015	7	12	4	0	0	0	0	0	23
St. Albert (ville)									
Novembre 2016	14	10	13	0	0	0	0	0	37
Novembre 2015	17	2	0	0	2	0	0	0	21
Stony Plain Town									
Novembre 2016	4	2	0	0	0	0	0	0	6
Novembre 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Strathcona (comté)									
Novembre 2016	13	6	4	0	0	0	0	0	23
Novembre 2015	18	0	0	0	4	0	0	0	22
Sturgeon (comté)									
Novembre 2016	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Novembre 2015	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Reste de la RMR									
Novembre 2016	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Novembre 2015	3	0	0	0	0	0	0	4	7
Premières nations									
Novembre 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Novembre 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)									
Novembre 2016	435	178	34	1	42	164	0	132	986
Novembre 2015	409	176	29	0	108	646	27	326	1 721

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Novembre 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Edmonton (ville)									
Novembre 2016	1 774	762	305	6	485	2 639	84	1 730	7 785
Novembre 2015	2 465	1 170	350	4	806	4 652	103	2 590	12 140
Beaumont Town									
Novembre 2016	132	26	0	0	0	0	0	0	158
Novembre 2015	146	38	12	0	0	8	65	63	332
Devon Town									
Novembre 2016	8	10	0	0	0	32	0	0	50
Novembre 2015	3	2	0	0	0	0	0	0	5
Fort Saskatchewan (ville)									
Novembre 2016	42	58	20	0	0	0	0	0	120
Novembre 2015	81	66	3	0	26	0	73	48	297
Leduc (ville)									
Novembre 2016	84	50	4	0	24	0	0	0	162
Novembre 2015	171	40	29	0	26	160	4	90	520
Leduc (comté)									
Novembre 2016	65	4	0	0	0	0	0	0	69
Novembre 2015	111	0	0	0	0	0	0	0	111
Morinville Town									
Novembre 2016	14	8	0	0	0	0	0	0	22
Novembre 2015	35	18	0	0	0	3	0	36	92
Parkland (comté)									
Novembre 2016	93	0	0	0	0	0	0	0	93
Novembre 2015	117	0	0	0	0	0	0	0	117
Spruce Grove (ville)									
Novembre 2016	93	92	12	0	30	0	22	0	249
Novembre 2015	106	124	35	0	27	140	0	0	432
St. Albert (ville)									
Novembre 2016	84	62	13	0	23	325	0	87	594
Novembre 2015	109	36	0	0	48	119	2	110	424
Stony Plain Town									
Novembre 2016	35	28	0	0	0	12	71	66	212
Novembre 2015	33	22	0	0	20	122	71	66	334
Strathcona (comté)									
Novembre 2016	126	40	7	0	19	56	0	172	420
Novembre 2015	182	24	0	2	20	340	0	29	597
Sturgeon (comté)									
Novembre 2016	72	0	0	0	0	0	0	0	72
Novembre 2015	83	0	0	0	0	0	0	0	83
Reste de la RMR									
Novembre 2016	26	4	4	0	0	0	0	0	34
Novembre 2015	41	2	4	0	0	0	4	8	59
Premières nations									
Novembre 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Novembre 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)									
Novembre 2016	2 648	1 144	365	6	581	3 064	177	2 055	10 040
Novembre 2015	3 683	1 542	433	6	973	5 544	322	3 040	15 543

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Novembre 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Edmonton (ville)									
Novembre 2016	281	102	20	1	70	124	32	182	812
Novembre 2015	471	186	57	1	71	337	17	134	1 274
Beaumont Town									
Novembre 2016	18	0	0	0	0	0	0	0	18
Novembre 2015	13	0	12	0	0	0	0	0	25
Devon Town									
Novembre 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Novembre 2015	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Fort Saskatchewan (ville)									
Novembre 2016	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Novembre 2015	25	20	0	0	0	0	15	48	108
Leduc (ville)									
Novembre 2016	10	8	4	0	0	0	0	0	22
Novembre 2015	29	4	0	0	0	0	0	0	33
Leduc (comté)									
Novembre 2016	14	0	3	0	0	0	0	0	17
Novembre 2015	20	0	0	0	0	0	0	0	20
Morinville Town									
Novembre 2016	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Novembre 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)									
Novembre 2016	16	0	0	0	0	0	0	0	16
Novembre 2015	25	2	0	0	0	0	0	0	27
Spruce Grove (ville)									
Novembre 2016	20	12	0	0	10	0	0	0	42
Novembre 2015	28	26	0	0	0	0	0	0	54
St. Albert (ville)									
Novembre 2016	5	2	0	0	7	0	0	110	124
Novembre 2015	13	2	0	0	8	0	0	0	23
Stony Plain Town									
Novembre 2016	10	4	0	0	4	0	0	0	18
Novembre 2015	7	2	0	0	0	0	0	0	9
Strathcona (comté)									
Novembre 2016	13	12	0	1	0	0	0	0	26
Novembre 2015	28	14	0	0	8	58	0	0	108
Sturgeon (comté)									
Novembre 2016	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Novembre 2015	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Reste de la RMR									
Novembre 2016	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Novembre 2015	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Premières nations									
Novembre 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Novembre 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)									
Novembre 2016	406	140	27	2	91	124	32	292	1 114
Novembre 2015	673	256	69	1	87	395	32	182	1 695

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Novembre 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Edmonton (ville)									
Novembre 2016	397	216	40	3	130	547	s.o.	s.o.	1 333
Novembre 2015	376	164	27	0	25	260	s.o.	s.o.	852
Beaumont Town									
Novembre 2016	22	7	3	0	0	3	s.o.	s.o.	35
Novembre 2015	20	0	10	0	0	0	s.o.	s.o.	30
Devon Town									
Novembre 2016	2	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	2
Novembre 2015	1	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Fort Saskatchewan (ville)									
Novembre 2016	28	33	4	0	5	0	s.o.	s.o.	70
Novembre 2015	64	44	2	0	1	0	s.o.	s.o.	111
Leduc (ville)									
Novembre 2016	32	7	16	0	11	0	s.o.	s.o.	66
Novembre 2015	51	15	0	0	2	0	s.o.	s.o.	68
Leduc (comté)									
Novembre 2016	10	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	10
Novembre 2015	6	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	6
Morinville Town									
Novembre 2016	12	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	14
Novembre 2015	7	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Parkland (comté)									
Novembre 2016	8	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	8
Novembre 2015	9	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	9
Spruce Grove (ville)									
Novembre 2016	39	52	12	0	5	45	s.o.	s.o.	153
Novembre 2015	59	65	0	0	6	28	s.o.	s.o.	158
St. Albert (ville)									
Novembre 2016	35	23	0	0	12	0	s.o.	s.o.	70
Novembre 2015	32	9	0	0	4	0	s.o.	s.o.	45
Stony Plain Town									
Novembre 2016	23	14	3	0	5	0	s.o.	s.o.	45
Novembre 2015	22	19	6	0	5	0	s.o.	s.o.	52
Strathcona (comté)									
Novembre 2016	19	8	3	1	22	27	s.o.	s.o.	80
Novembre 2015	33	10	0	0	23	6	s.o.	s.o.	72
Sturgeon (comté)									
Novembre 2016	4	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Novembre 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Reste de la RMR									
Novembre 2016	7	0	1	0	2	0	s.o.	s.o.	10
Novembre 2015	7	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Premières nations									
Novembre 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Novembre 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Edmonton (RMR)									
Novembre 2016	638	362	82	4	192	622	s.o.	s.o.	1 900
Novembre 2015	687	326	45	0	66	294	s.o.	s.o.	1 418

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Novembre 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Edmonton (ville)									
Novembre 2016	261	102	19	1	69	66	s.o.	s.o.	518
Novembre 2015	421	156	52	1	70	275	s.o.	s.o.	975
Beaumont Town									
Novembre 2016	18	3	5	0	0	5	s.o.	s.o.	31
Novembre 2015	13	0	5	0	0	0	s.o.	s.o.	18
Devon Town									
Novembre 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Novembre 2015	1	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Fort Saskatchewan (ville)									
Novembre 2016	15	5	0	0	1	0	s.o.	s.o.	21
Novembre 2015	20	11	0	0	0	0	s.o.	s.o.	31
Leduc (ville)									
Novembre 2016	15	11	0	0	3	0	s.o.	s.o.	29
Novembre 2015	31	5	0	0	7	0	s.o.	s.o.	43
Leduc (comté)									
Novembre 2016	13	0	3	0	0	0	s.o.	s.o.	16
Novembre 2015	19	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	19
Morinville Town									
Novembre 2016	1	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Novembre 2015	1	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Parkland (comté)									
Novembre 2016	15	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	15
Novembre 2015	21	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	23
Spruce Grove (ville)									
Novembre 2016	19	10	0	0	10	0	s.o.	s.o.	39
Novembre 2015	22	22	0	0	0	0	s.o.	s.o.	44
St. Albert (ville)									
Novembre 2016	5	1	0	0	3	0	s.o.	s.o.	9
Novembre 2015	10	2	0	0	7	0	s.o.	s.o.	19
Stony Plain Town									
Novembre 2016	7	4	0	0	10	0	s.o.	s.o.	21
Novembre 2015	10	3	0	0	0	0	s.o.	s.o.	13
Strathcona (comté)									
Novembre 2016	16	11	0	0	0	0	s.o.	s.o.	27
Novembre 2015	29	14	0	0	5	52	s.o.	s.o.	100
Sturgeon (comté)									
Novembre 2016	4	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Novembre 2015	8	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	8
Reste de la RMR									
Novembre 2016	6	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	6
Novembre 2015	1	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Premières nations									
Novembre 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Novembre 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Edmonton (RMR)									
Novembre 2016	395	147	27	1	96	71	s.o.	s.o.	737
Novembre 2015	607	215	57	1	89	327	s.o.	s.o.	1 296

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Edmonton 2006 - 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2015	5 655	2 274	682	26	1 211	4 332	277	2 593	17 050
Variation en %	-17,2	-10,2	65,9	**	38,7	163,2	**	71,3	22,9
2014	6 827	2 532	411	4	873	1 646	65	1 514	13 872
Variation en %	14,5	30,1	-13,7	-33,3	-16,9	-47,3	-21,7	-25,9	-5,6
2013	5 964	1 946	476	6	1 050	3 121	83	2 043	14 689
Variation en %	5,5	-1,9	144,1	50,0	-1,0	57,4	**	5,1	14,4
2012	5 654	1 984	195	4	1 061	1 983	12	1 944	12 837
Variation en %	13,0	59,0	50,0	-73,3	45,7	42,5	200,0	139,1	37,6
2011	5 002	1 248	130	15	728	1 392	4	813	9 332
Variation en %	-17,4	7,8	4,0	87,5	-12,1	-4,9	-89,5	185,3	-6,3
2010	6 054	1 158	125	8	828	1 463	38	285	9 959
Variation en %	55,9	25,3	-9,4	-42,9	36,2	**	**	-2,7	57,7
2009	3 883	924	138	14	608	453	4	293	6 317
Variation en %	49,1	50,5	200,0	**	-18,6	-81,9	-81,0	**	-4,5
2008	2 604	614	46	2	747	2 507	21	74	6 615
Variation en %	-65,9	-51,7	-11,5	-93,1	-54,6	-35,0	-44,7	-79,2	-55,6
2007	7 644	1 270	52	29	1 644	3 856	38	355	14 888
Variation en %	-15,4	18,0	6,1	-3,3	54,4	11,9	**	36,0	-0,5
2006	9 032	1 076	49	30	1 065	3 445	12	261	14 970

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Novembre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Nov. 2016	Nov. 2015	Nov. 2016	Nov. 2015	Nov. 2016	Nov. 2015	Nov. 2016	Nov. 2015	Nov. 2016	Nov. 2015	Variation en %
Edmonton (ville)	324	297	128	156	51	123	264	965	767	1 541	-50,2
Beaumont Town	25	13	2	2	0	22	0	0	27	37	-27,0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Devon Town	1	0	0	0	0	0	32	0	33	0	s.o.
Fort Saskatchewan (ville)	3	5	8	8	0	5	0	0	11	18	-38,9
Gibbons Town	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Leduc (ville)	7	18	10	0	0	0	0	0	17	18	-5,6
Leduc (comté)	8	7	2	0	0	0	0	0	10	7	42,9
Morinville Town	2	2	0	0	0	0	0	3	2	5	-60,0
Parkland (comté)	15	15	0	0	0	0	0	0	15	15	0,0
Spruce Grove (ville)	15	7	18	12	0	4	0	0	33	23	43,5
St. Albert (ville)	14	17	10	4	13	0	0	0	37	21	76,2
Stony Plain Town	4	0	2	0	0	0	0	0	6	0	s.o.
Strathcona (comté)	13	18	6	0	4	4	0	0	23	22	4,5
Sturgeon (comté)	2	7	0	0	0	0	0	0	2	7	-71,4
Reste de la RMR	2	3	0	0	0	0	0	4	2	7	-71,4
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	436	409	186	182	68	158	296	972	986	1 721	-42,7

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - novembre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Edmonton (ville)	2 753	3 771	1 234	1 684	962	1 549	1 721	5 748	6 670	12 752	-47,7
Beaumont Town	163	151	30	38	4	92	0	134	197	415	-52,5
Calmar Town	4	11	0	0	0	4	0	0	4	15	-73,3
Devon Town	8	5	10	2	0	0	32	0	50	7	**
Fort Saskatchewan (ville)	74	159	100	142	24	84	48	96	246	481	-48,9
Gibbons Town	1	2	0	0	0	0	0	0	1	2	-50,0
Leduc (ville)	103	190	66	54	34	67	0	14	203	325	-37,5
Leduc (comté)	83	125	8	0	3	0	0	0	94	125	-24,8
Morinville Town	22	42	8	18	0	4	0	3	30	67	-55,2
Parkland (comté)	119	144	0	0	0	0	0	0	119	144	-17,4
Spruce Grove (ville)	146	213	140	180	78	49	0	72	364	514	-29,2
St. Albert (ville)	117	156	112	48	50	5	406	16	685	225	**
Stony Plain Town	58	80	38	52	3	49	3	216	102	397	-74,3
Strathcona (comté)	158	248	88	100	18	4	172	369	436	721	-39,5
Sturgeon (comté)	94	101	0	0	0	0	0	0	94	101	-6,9
Reste de la RMR	23	26	2	2	4	0	0	8	29	36	-19,4
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	3 926	5 424	1 836	2 320	1 180	1 907	2 382	6 676	9 324	16 327	-42,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Novembre 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Nov. 2016	Nov. 2015	Nov. 2016	Nov. 2015	Nov. 2016	Nov. 2015	Nov. 2016	Nov. 2015
Edmonton (ville)	51	123	0	0	132	643	132	322
Beaumont Town	0	0	0	22	0	0	0	0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	32	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	0	0	0	5	0	0	0	0
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	3	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	0	4	0	0	0	0	0	0
St. Albert (ville)	13	0	0	0	0	0	0	0
Stony Plain Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Strathcona (comté)	4	4	0	0	0	0	0	0
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	0	0	0	0	0	0	0	4
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	68	131	0	27	164	646	132	326

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - novembre 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Edmonton (ville)	862	1 440	100	109	963	3 579	758	2 169
Beaumont Town	4	27	0	65	0	8	0	126
Calmar Town	0	0	0	4	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	32	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	24	25	0	59	0	0	48	96
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	34	67	0	0	0	0	0	14
Leduc (comté)	3	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	4	0	0	0	3	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	78	49	0	0	0	72	0	0
St. Albert (ville)	35	5	15	0	406	16	0	0
Stony Plain Town	3	49	0	0	3	150	0	66
Strathcona (comté)	18	4	0	0	0	340	172	29
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	4	0	0	0	0	0	0	8
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	1 065	1 670	115	237	1 404	4 168	978	2 508

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Novembre 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Nov. 2016	Nov. 2015	Nov. 2016	Nov. 2015	Nov. 2016	Nov. 2015	Nov. 2016	Nov. 2015
Edmonton (ville)	460	474	175	745	132	322	767	1 541
Beaumont Town	27	15	0	0	0	22	27	37
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	1	0	32	0	0	0	33	0
Fort Saskatchewan (ville)	11	13	0	0	0	5	11	18
Gibbons Town	1	0	0	0	0	0	1	0
Leduc (ville)	17	18	0	0	0	0	17	18
Leduc (comté)	10	7	0	0	0	0	10	7
Morinville Town	2	2	0	3	0	0	2	5
Parkland (comté)	15	15	0	0	0	0	15	15
Spruce Grove (ville)	33	23	0	0	0	0	33	23
St. Albert (ville)	37	19	0	2	0	0	37	21
Stony Plain Town	6	0	0	0	0	0	6	0
Strathcona (comté)	23	18	0	4	0	0	23	22
Sturgeon (comté)	2	7	0	0	0	0	2	7
Reste de la RMR	2	3	0	0	0	4	2	7
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	647	614	207	754	132	353	986	1 721

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - novembre 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Edmonton (ville)	4 265	5 867	1 547	4 607	858	2 278	6 670	12 752
Beaumont Town	197	216	0	8	0	191	197	415
Calmar Town	4	11	0	0	0	4	4	15
Devon Town	18	7	32	0	0	0	50	7
Fort Saskatchewan (ville)	198	300	0	26	48	155	246	481
Gibbons Town	1	2	0	0	0	0	1	2
Leduc (ville)	185	274	18	37	0	14	203	325
Leduc (comté)	94	125	0	0	0	0	94	125
Morinville Town	30	60	0	7	0	0	30	67
Parkland (comté)	119	144	0	0	0	0	119	144
Spruce Grove (ville)	330	432	34	82	0	0	364	514
St. Albert (ville)	228	196	442	27	15	2	685	225
Stony Plain Town	99	135	3	196	0	66	102	397
Strathcona (comté)	238	312	26	380	172	29	436	721
Sturgeon (comté)	94	101	0	0	0	0	94	101
Reste de la RMR	29	28	0	0	0	8	29	36
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	6 129	8 210	2 102	5 370	1 093	2 747	9 324	16 327

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Novembre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Nov. 2016	Nov. 2015	Nov. 2016	Nov. 2015	Nov. 2016	Nov. 2015	Nov. 2016	Nov. 2015	Nov. 2016	Nov. 2015	Variation en %
Edmonton (ville)	282	472	112	190	112	141	306	471	812	1 274	-36,3
Beaumont Town	18	13	0	0	0	12	0	0	18	25	-28,0
Calmar Town	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Devon Town	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Fort Saskatchewan (ville)	10	25	0	20	0	15	0	48	10	108	-90,7
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Leduc (ville)	10	29	8	4	4	0	0	0	22	33	-33,3
Leduc (comté)	14	20	0	0	3	0	0	0	17	20	-15,0
Morinville Town	2	0	0	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Parkland (comté)	16	25	0	2	0	0	0	0	16	27	-40,7
Spruce Grove (ville)	20	28	12	26	10	0	0	0	42	54	-22,2
St. Albert (ville)	5	13	4	10	5	0	110	0	124	23	**
Stony Plain Town	10	7	4	2	4	0	0	0	18	9	100,0
Strathcona (comté)	14	28	12	22	0	0	0	58	26	108	-75,9
Sturgeon (comté)	3	8	0	0	0	0	0	0	3	8	-62,5
Reste de la RMR	4	4	0	0	0	0	0	0	4	4	0,0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	408	674	152	276	138	168	416	577	1 114	1 695	-34,3

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - novembre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Edmonton (ville)	3 169	4 428	1 578	1 666	1 202	1 304	4 526	4 033	10 475	11 431	-8,4
Beaumont Town	163	121	40	24	78	16	71	0	352	161	118,6
Calmar Town	11	23	0	0	4	0	0	0	15	23	-34,8
Devon Town	3	8	2	0	0	0	0	0	5	8	-37,5
Fort Saskatchewan (ville)	92	226	104	146	105	37	96	48	397	457	-13,1
Gibbons Town	2	7	0	0	0	0	0	0	2	7	-71,4
Leduc (ville)	183	251	48	112	65	141	250	14	546	518	5,4
Leduc (comté)	118	140	4	0	3	0	0	0	125	140	-10,7
Morinville Town	40	68	16	2	0	11	39	0	95	81	17,3
Parkland (comté)	134	150	0	6	0	0	0	0	134	156	-14,1
Spruce Grove (ville)	162	322	162	214	119	57	140	247	583	840	-30,6
St. Albert (ville)	142	180	78	52	66	7	220	150	506	389	30,1
Stony Plain Town	55	93	32	50	23	15	126	0	236	158	49,4
Strathcona (comté)	202	251	76	120	8	20	260	266	546	657	-16,9
Sturgeon (comté)	99	116	0	0	0	0	0	0	99	116	-14,7
Reste de la RMR	25	24	0	2	8	0	4	0	37	26	42,3
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	4 600	6 408	2 140	2 394	1 681	1 608	5 732	4 758	14 153	15 168	-6,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Novembre 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Nov. 2016	Nov. 2015	Nov. 2016	Nov. 2015	Nov. 2016	Nov. 2015	Nov. 2016	Nov. 2015
Edmonton (ville)	80	124	32	17	124	337	182	134
Beaumont Town	0	12	0	0	0	0	0	0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	0	0	0	15	0	0	0	48
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	4	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (comté)	3	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	10	0	0	0	0	0	0	0
St. Albert (ville)	5	0	0	0	0	0	110	0
Stony Plain Town	4	0	0	0	0	0	0	0
Strathcona (comté)	0	0	0	0	0	58	0	0
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	106	136	32	32	124	395	292	182

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - novembre 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Edmonton (ville)	993	1 274	209	30	2 394	2 276	2 132	1 757
Beaumont Town	13	16	65	0	8	0	63	0
Calmar Town	0	0	4	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	32	4	73	33	0	0	96	48
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	61	73	4	68	0	0	250	14
Leduc (comté)	3	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	11	0	0	3	0	36	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	85	57	34	0	68	0	72	247
St. Albert (ville)	16	7	50	0	0	0	220	150
Stony Plain Town	23	15	0	0	0	0	126	0
Strathcona (comté)	8	20	0	0	0	58	260	208
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	8	0	0	0	0	0	4	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	1 242	1 477	439	131	2 473	2 334	3 259	2 424

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Novembre 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Nov. 2016	Nov. 2015	Nov. 2016	Nov. 2015	Nov. 2016	Nov. 2015	Nov. 2016	Nov. 2015
Edmonton (ville)	403	714	195	409	214	151	812	1 274
Beaumont Town	18	25	0	0	0	0	18	25
Calmar Town	0	1	0	0	0	0	0	1
Devon Town	0	1	0	0	0	0	0	1
Fort Saskatchewan (ville)	10	45	0	0	0	63	10	108
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	22	33	0	0	0	0	22	33
Leduc (comté)	17	20	0	0	0	0	17	20
Morinville Town	2	0	0	0	0	0	2	0
Parkland (comté)	16	27	0	0	0	0	16	27
Spruce Grove (ville)	32	54	10	0	0	0	42	54
St. Albert (ville)	7	15	7	8	110	0	124	23
Stony Plain Town	14	9	4	0	0	0	18	9
Strathcona (comté)	25	42	1	66	0	0	26	108
Sturgeon (comté)	3	8	0	0	0	0	3	8
Reste de la RMR	4	4	0	0	0	0	4	4
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	573	998	217	483	324	214	1 114	1 695

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - novembre 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Edmonton (ville)	4 944	6 466	3 188	3 174	2 343	1 791	10 475	11 431
Beaumont Town	216	161	8	0	128	0	352	161
Calmar Town	11	23	0	0	4	0	15	23
Devon Town	5	8	0	0	0	0	5	8
Fort Saskatchewan (ville)	206	365	22	11	169	81	397	457
Gibbons Town	2	7	0	0	0	0	2	7
Leduc (ville)	272	400	20	36	254	82	546	518
Leduc (comté)	125	140	0	0	0	0	125	140
Morinville Town	56	73	3	8	36	0	95	81
Parkland (comté)	134	156	0	0	0	0	134	156
Spruce Grove (ville)	378	559	99	34	106	247	583	840
St. Albert (ville)	210	204	26	35	270	150	506	389
Stony Plain Town	90	143	20	15	126	0	236	158
Strathcona (comté)	258	316	28	133	260	208	546	657
Sturgeon (comté)	99	116	0	0	0	0	99	116
Reste de la RMR	29	26	4	0	4	0	37	26
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	7 035	9 163	3 418	3 446	3 700	2 559	14 153	15 168

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Novembre 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 400 000 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ - 599 999 $		600 000 $ - 699 999 $		700 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Edmonton (ville)													
Novembre 2016	41	15,8	74	28,5	76	29,2	31	11,9	38	14,6	260	517 500	558 496
Novembre 2015	58	13,8	122	29,0	113	26,9	71	16,9	56	13,3	420	530 000	586 743
Cumul 2016	420	13,2	894	28,1	978	30,7	423	13,3	471	14,8	3 186	530 000	590 599
Cumul 2015	463	10,8	1 031	24,1	1 285	30,1	689	16,1	805	18,8	4 273	545 000	618 344
Beaumont Town													
Novembre 2016	4	22,2	9	50,0	5	27,8	0	0,0	0	0,0	18	485 000	463 938
Novembre 2015	3	23,1	4	30,8	5	38,5	1	7,7	0	0,0	13	500 000	488 686
Cumul 2016	69	43,4	49	30,8	32	20,1	9	5,7	0	0,0	159	420 000	432 655
Cumul 2015	18	15,3	38	32,2	37	31,4	21	17,8	4	3,4	118	510 000	516 473
Calmar Town													
Novembre 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Novembre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	12	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	12	-	-
Cumul 2015	15	71,4	3	14,3	3	14,3	0	0,0	0	0,0	21	-	416 604
Devon Town													
Novembre 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Novembre 2015	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2016	1	50,0	1	50,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Cumul 2015	2	33,3	0	0,0	3	50,0	0	0,0	1	16,7	6	-	-
Fort Saskatchewan (ville)													
Novembre 2016	3	20,0	7	46,7	3	20,0	1	6,7	1	6,7	15	465 000	484 533
Novembre 2015	2	10,0	9	45,0	5	25,0	1	5,0	3	15,0	20	497 500	544 620
Cumul 2016	20	15,2	73	55,3	27	20,5	7	5,3	5	3,8	132	465 000	479 253
Cumul 2015	32	15,2	87	41,4	49	23,3	22	10,5	20	9,5	210	480 000	523 775
Gibbons Town													
Novembre 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Novembre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2015	3	42,9	4	57,1	0	0,0	0	0,0	0	0,0	7	-	-
Leduc (ville)													
Novembre 2016	2	13,3	4	26,7	5	33,3	4	26,7	0	0,0	15	550 000	526 638
Novembre 2015	11	35,5	11	35,5	6	19,4	3	9,7	0	0,0	31	420 000	454 221
Cumul 2016	60	29,7	91	45,0	30	14,9	15	7,4	6	3,0	202	450 000	464 023
Cumul 2015	73	30,0	92	37,9	56	23,0	17	7,0	5	2,1	243	447 500	463 519
Leduc (comté)													
Novembre 2016	0	0,0	2	40,0	0	0,0	0	0,0	3	60,0	5	-	682 630
Novembre 2015	8	42,1	4	21,1	4	21,1	1	5,3	2	10,5	19	470 000	481 659
Cumul 2016	21	20,4	21	20,4	20	19,4	14	13,6	27	26,2	103	570 000	573 735
Cumul 2015	40	28,6	26	18,6	23	16,4	16	11,4	35	25,0	140	507 500	542 916
Morinville Town													
Novembre 2016	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Novembre 2015	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2016	21	58,3	14	38,9	1	2,8	0	0,0	0	0,0	36	-	386 967
Cumul 2015	29	46,8	28	45,2	4	6,5	1	1,6	0	0,0	62	410 000	421 574

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Novembre 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 400 000 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ - 599 999 $		600 000 $ - 699 999 $		700 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Parkland (comté)													
Novembre 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	-	-
Novembre 2015	1	25,0	0	0,0	0	0,0	2	50,0	1	25,0	4	-	-
Cumul 2016	2	15,4	0	0,0	1	7,7	2	15,4	8	61,5	13	-	-
Cumul 2015	6	11,8	2	3,9	1	2,0	7	13,7	35	68,6	51	800 000	848 428
Spruce Grove (ville)													
Novembre 2016	3	16,7	6	33,3	6	33,3	2	11,1	1	5,6	18	482 500	507 840
Novembre 2015	3	13,6	9	40,9	7	31,8	2	9,1	1	4,5	22	492 500	505 433
Cumul 2016	28	15,6	80	44,7	38	21,2	19	10,6	14	7,8	179	475 000	503 485
Cumul 2015	61	19,7	114	36,9	76	24,6	34	11,0	24	7,8	309	490 000	508 183
St. Albert (ville)													
Novembre 2016	0	0,0	1	20,0	1	20,0	2	40,0	1	20,0	5	-	602 798
Novembre 2015	0	0,0	1	10,0	6	60,0	0	0,0	3	30,0	10	570 000	618 756
Cumul 2016	0	0,0	13	9,3	30	21,4	52	37,1	45	32,1	140	650 000	684 923
Cumul 2015	0	0,0	16	9,1	44	25,0	33	18,8	83	47,2	176	690 000	702 427
Stony Plain Town													
Novembre 2016	2	33,3	2	33,3	1	16,7	0	0,0	1	16,7	6	-	467 620
Novembre 2015	1	10,0	7	70,0	1	10,0	1	10,0	0	0,0	10	445 000	463 966
Cumul 2016	8	15,1	23	43,4	10	18,9	4	7,5	8	15,1	53	-	495 678
Cumul 2015	21	24,4	41	47,7	12	14,0	7	8,1	5	5,8	86	450 000	483 536
Strathcona (comté)													
Novembre 2016	0	0,0	3	18,8	6	37,5	3	18,8	4	25,0	16	542 500	679 817
Novembre 2015	0	0,0	3	10,7	13	46,4	5	17,9	7	25,0	28	587 500	680 500
Cumul 2016	4	2,0	48	23,4	67	32,7	30	14,6	56	27,3	205	545 000	698 326
Cumul 2015	6	2,6	51	21,7	92	39,1	23	9,8	63	26,8	235	565 000	704 690
Sturgeon (comté)													
Novembre 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	100,0	4	-	895 000
Novembre 2015	1	16,7	1	16,7	2	33,3	1	16,7	1	16,7	6	-	580 833
Cumul 2016	28	30,1	8	8,6	11	11,8	10	10,8	36	38,7	93	600 000	682 500
Cumul 2015	13	12,6	16	15,5	23	22,3	16	15,5	35	34,0	103	600 000	639 267
Reste de la RMR													
Novembre 2016	3	75,0	1	25,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	-	-
Novembre 2015	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2016	15	78,9	1	5,3	0	0,0	2	10,5	1	5,3	19	-	-
Cumul 2015	12	66,7	3	16,7	0	0,0	1	5,6	2	11,1	18	-	-
Premières nations													
Novembre 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Novembre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Edmonton (RMR)													
Novembre 2016	59	16,0	109	29,6	103	28,0	43	11,7	54	14,7	368	515 000	555 883
Novembre 2015	89	15,2	172	29,4	163	27,8	88	15,0	74	12,6	586	525 000	571 711
Cumul 2016	710	15,7	1 316	29,0	1 245	27,5	587	12,9	677	14,9	4 535	520 000	578 574
Cumul 2015	794	13,1	1 552	25,6	1 708	28,2	887	14,6	1 117	18,4	6 058	535 000	601 881

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés Novembre 2016						
Sous-marché	Nov. 2016	Nov. 2015	Variation en %	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Edmonton (ville)	558 496	586 743	-4,8	590 599	618 344	-4,5
Beaumont Town	463 938	488 686	-5,1	432 655	516 473	-16,2
Calmar Town	-	-	s.o.	-	416 604	s.o.
Devon Town	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Fort Saskatchewan (ville)	484 533	544 620	-11,0	479 253	523 775	-8,5
Gibbons Town	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Leduc (ville)	526 638	454 221	15,9	464 023	463 519	0,1
Leduc (comté)	682 630	481 659	41,7	573 735	542 916	5,7
Morinville Town	-	-	s.o.	386 967	421 574	-8,2
Parkland (comté)	-	-	s.o.	-	848 428	s.o.
Spruce Grove (ville)	507 840	505 433	0,5	503 485	508 183	-0,9
St. Albert (ville)	602 798	618 756	-2,6	684 923	702 427	-2,5
Stony Plain Town	467 620	463 966	0,8	495 678	483 536	2,5
Strathcona (comté)	679 817	680 500	-0,1	698 326	704 690	-0,9
Sturgeon (comté)	895 000	580 833	54,1	682 500	639 267	6,8
Reste de la RMR	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Premières nations	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Edmonton (RMR)	555 883	571 711	-2,8	578 574	601 881	-3,9

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Figure 5.1 : Prix moyen MLS®, résidentiel, Edmonton

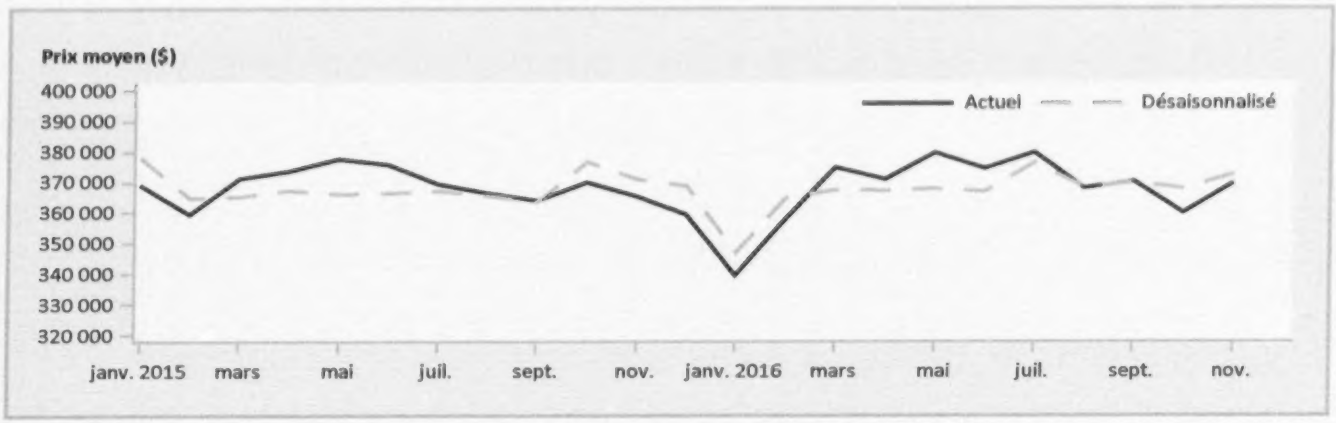


Figure 5.2 : Nombre de ventes MLS®, résidentiel, Edmonton

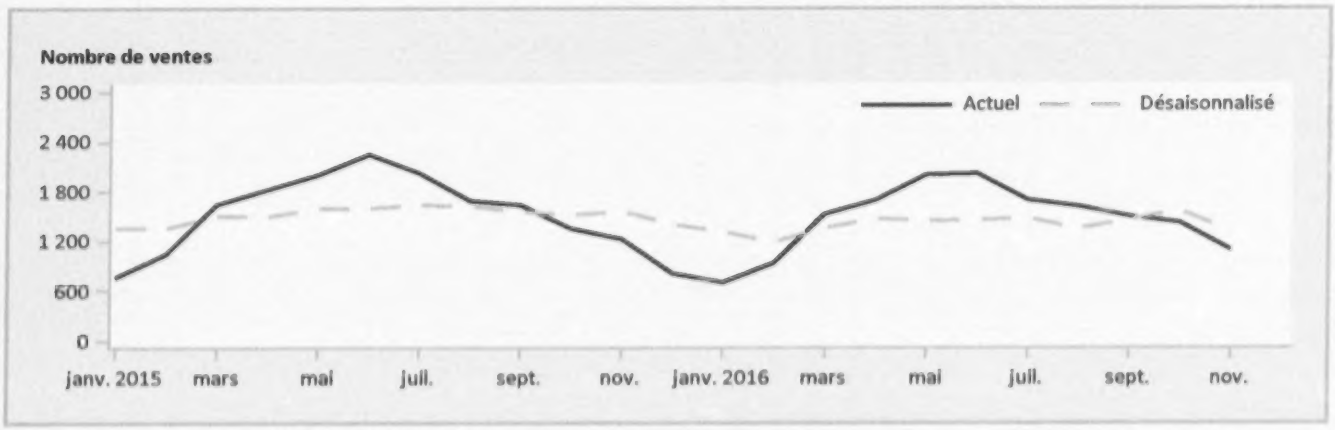
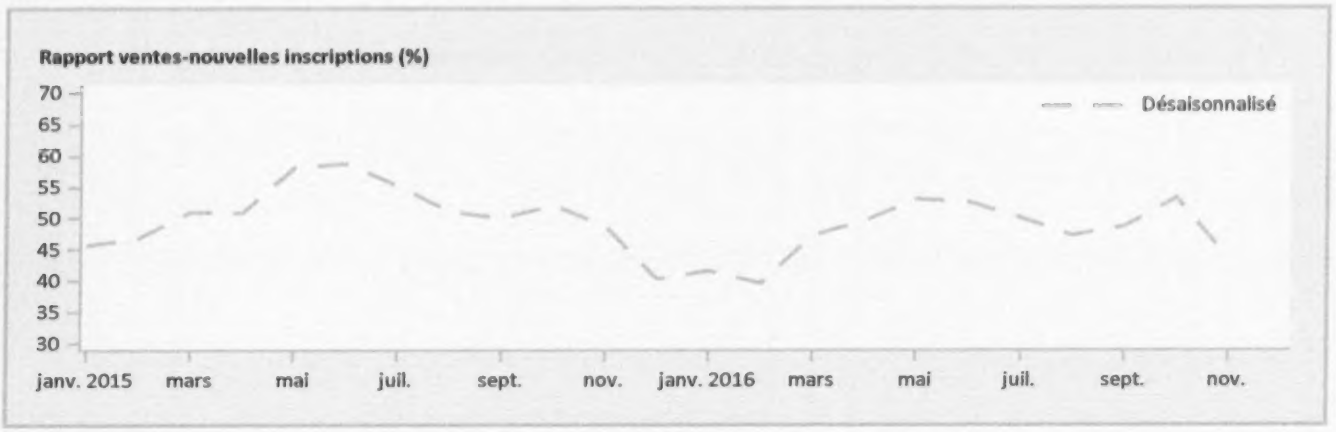


Figure 5.3 : Rapport ventes- nouvelles inscriptions MLS®, résidentiel, Edmonton



MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI / Haver Analytics

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Novembre 2016

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Edmonton, 2007=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail, Edmonton (RMR)			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2015	Janvier	570	3,14	4,79	91,4	130,5	749	4,9	72,4	1 056
	Février	567	2,89	4,74	91,6	131,6	753	5,0	72,7	1 060
	Mars	567	2,89	4,74	91,5	132,6	754	5,4	73,0	1 065
	Avril	561	2,89	4,64	91,5	132,8	753	5,9	73,2	1 076
	Mai	561	2,89	4,64	91,6	133,3	752	6,3	73,2	1 103
	Juin	561	2,89	4,64	91,5	134,1	754	5,9	72,9	1 113
	Juillet	561	2,89	4,64	91,5	134,1	755	5,7	72,6	1 115
	Août	561	2,89	4,64	91,5	134,7	758	5,6	72,7	1 109
	Septembre	561	2,89	4,64	91,5	134,4	762	6,0	73,3	1 105
	Octobre	561	2,89	4,64	91,8	134,8	769	6,1	73,9	1 105
	Novembre	561	3,14	4,64	91,7	134,5	775	6,2	74,4	1 099
	Décembre	561	3,14	4,64	91,7	133,2	776	6,3	74,5	1 103
2016	Janvier	561	3,14	4,64	91,7	133,4	777	6,5	74,7	1 098
	Février	561	3,14	4,64	91,7	133,3	778	6,8	75,0	1 108
	Mars	561	3,14	4,64	91,7	134,7	782	6,9	75,3	1 113
	Avril	561	3,14	4,64	91,7	135,0	784	7,0	75,5	1 127
	Mai	561	3,14	4,64	91,7	135,4	781	7,0	75,1	1 130
	Juin	561	3,14	4,64	91,3	136,2	772	7,0	74,1	1 136
	Juillet	567	3,14	4,74	91,4	135,3	760	7,7	73,3	1 149
	Août	567	3,14	4,74	91,3	135,6	751	8,0	72,7	1 149
	Septembre	561	3,14	4,64	91,1	135,2	751	7,7	72,3	1 151
	Octobre	561	3,14	4,64	91,0	135,7	751	6,9	71,7	1 139
	Novembre	561	3,14	4,64		134,8	751	6,8	71,5	1 138
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à http://www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2016, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

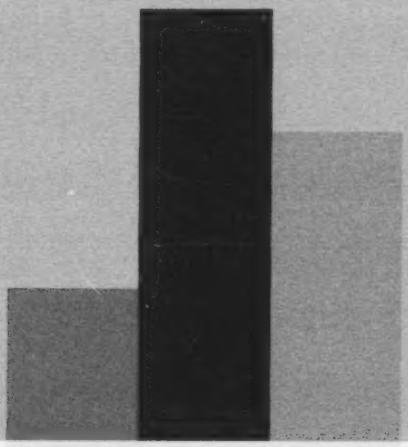
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailmh

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

et bien plus encore!

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

64173_2016_M12